



PROJEKT

**KLEINZELL
EDWIESE**

OBJEKT Nr. 1209

DH 01

Wohnräume	106,24 m ²
SUMME	106,24 m²
Geräteraum	9,03 m ²
Terrasse	14,01 m ²
Garten	288,48 m ²

VARIANTE
OHNE KELLER

HINWEIS:
bei Ausführung mit Keller
entfällt der AR
mit 1,87 m² im EG

RAUMHÖHE
EG=2,60 m
1.OG=2,60 m

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf einen gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.



VERTRIEBSPLAN

GESCHOSS	1.OG
DATUM	18.12.2017

