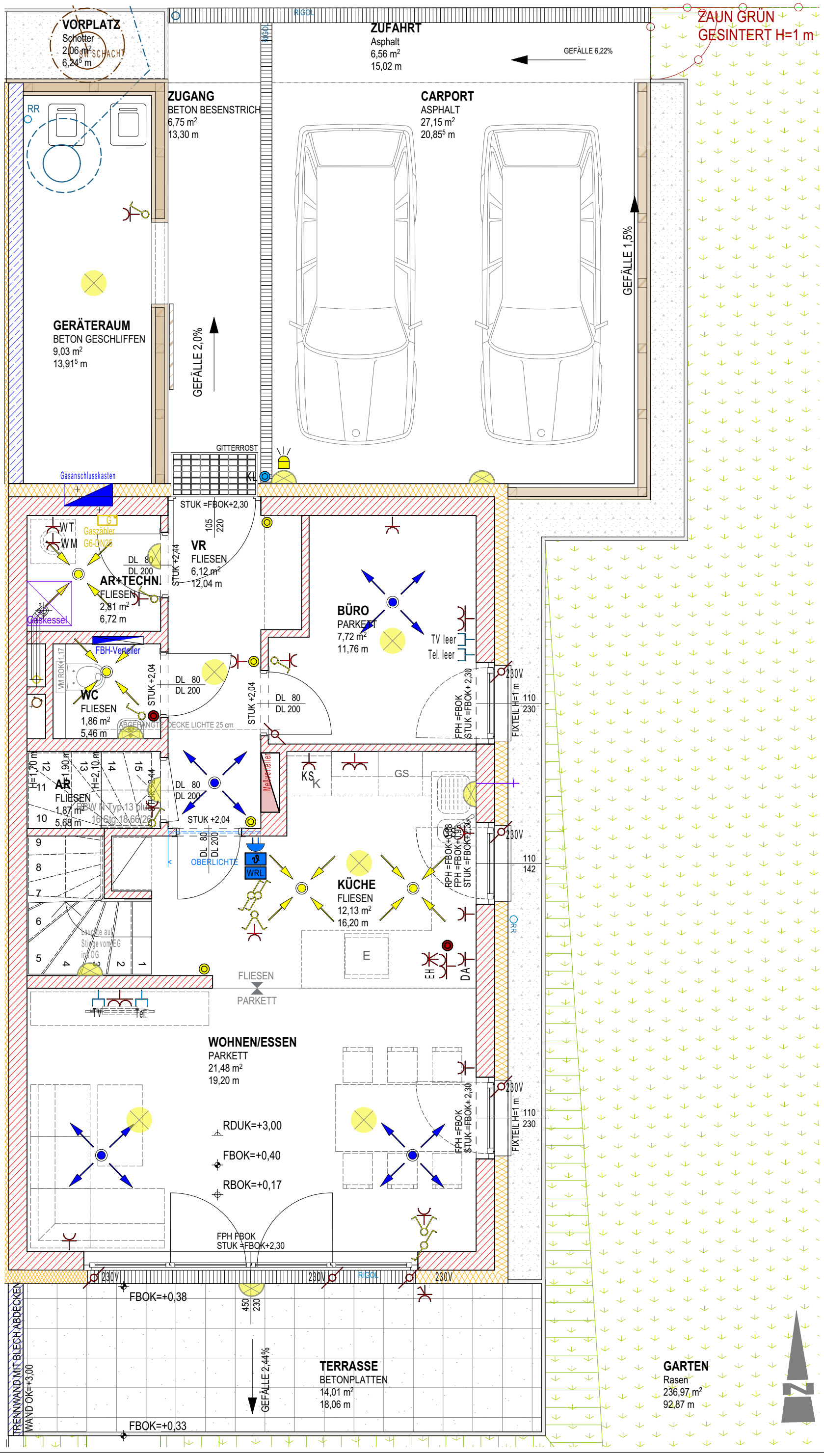


PROJEKT

KLEINZELL EDWIESE

OBJEKT Nr. 1209

DH 02

Wohnräume	106,24 m²
SUMME	**106,24 m²**
Geräteraum	9,03 m²
Terrasse	14,01 m²
Garten	236,97 m²

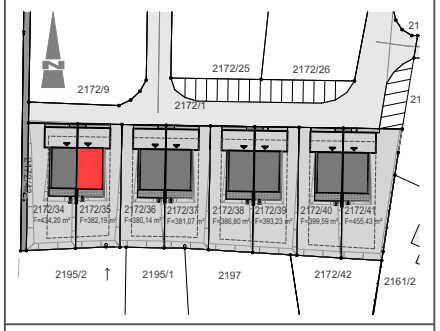
VARIANTE
OHNE KELLER

HINWEIS:
bei Ausführung mit Keller
entfällt der AR
mit 1,87 m² im EG

RAUMHÖHE
EG=2,60 m
1.OG=2,60 m

Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den ausgeweisenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf einen gesamtheitliche ebene Gartenfläche abgeleitet werden.

0 1 2m



VERTRIEBSPLAN

GESCHOSS	EG
DATUM	18.12.2017

OÖWOHNBAU