WOHNANLAGE NEUSTIFT
SCHOCHASTRASSE 10

PROJEKTINFO

www.ooewohnbau.at

TOP5
Miete
Schochastraße 10
4143 Neustift im Mühlkreis

OÖWOHNBAU

PROJEKTINFO

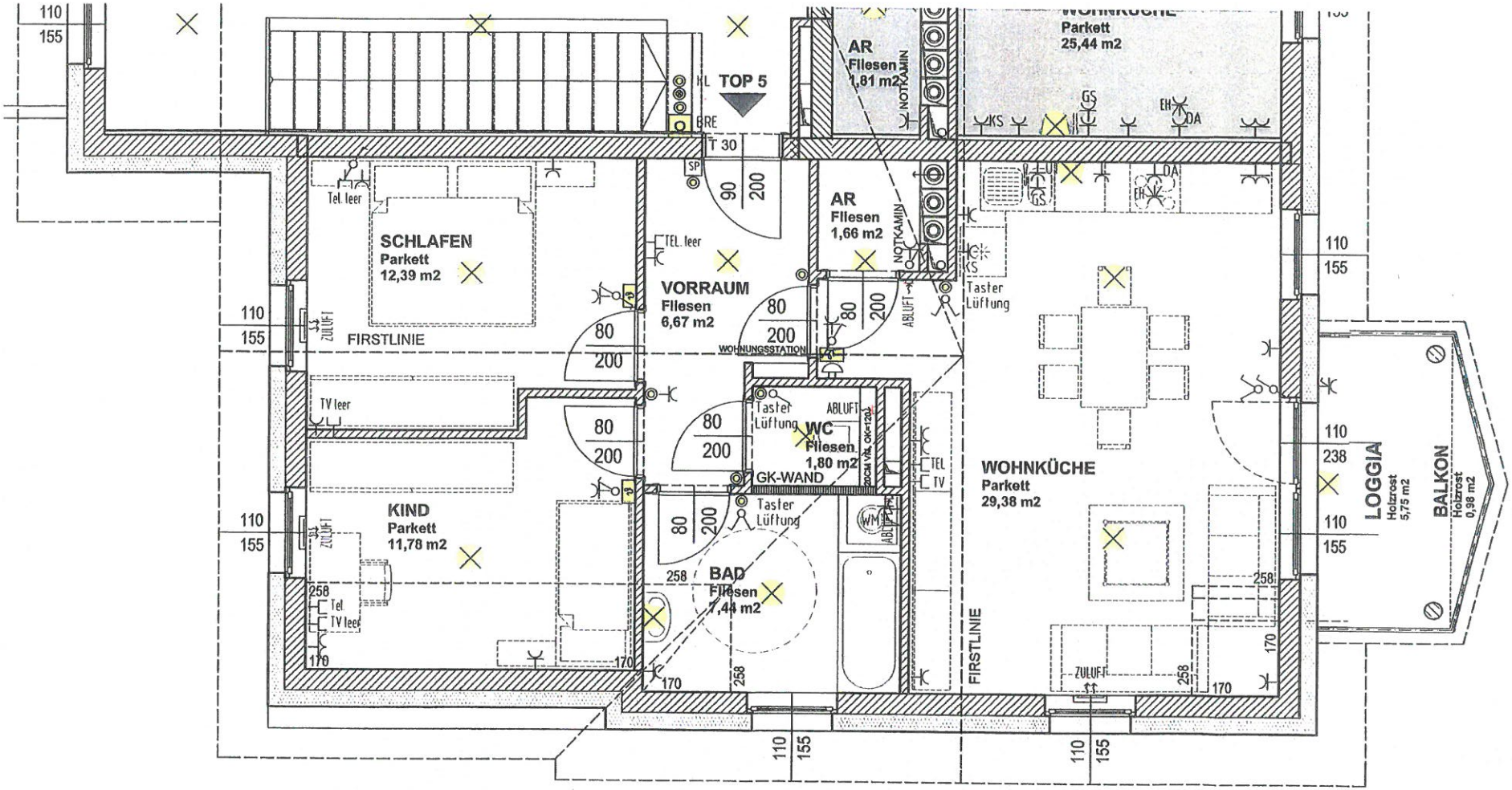
Objektbeschreibung

Die Wohnanlage wurde im Jahr 2009/2010 erbaut und verfügt über insgesamt 6 Wohneinheiten mit 4 Garagen und 4 Freiabstellflächen. Die Anlage wurde als Niedrigstenergiehaus errichtet und verfügt daher über eine zusätzliche Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung. Im Kellergeschoß sind die Allgemeinräume sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile situiert. Die Garagen sind den Wohnungen 2, 3, 4 und 5 zugeordnet. Für Top 1 und 6 gibt es jeweils einen Freiparkplatz, die restlichen zwei Parkplätze stehen Besuchern zur Verfügung. Rund um die Anlage ist eine Grünfläche angelegt.

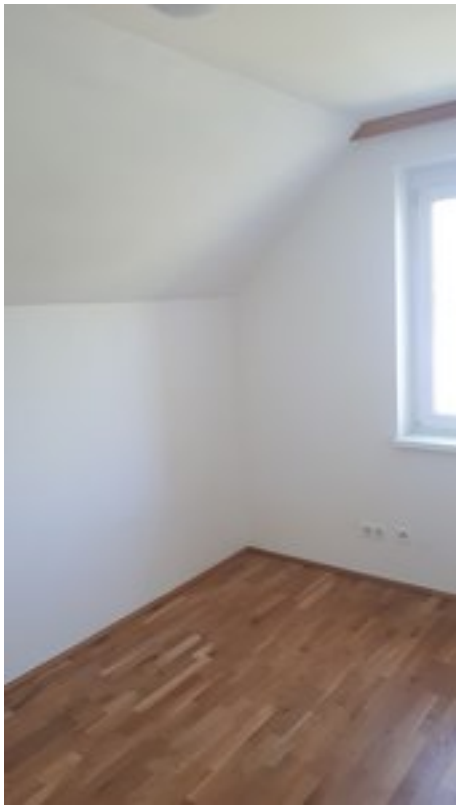
Lageplan

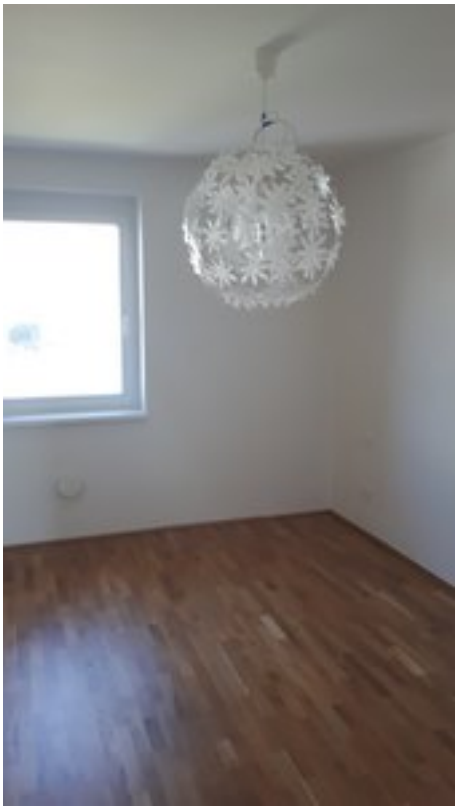
PROJEKT

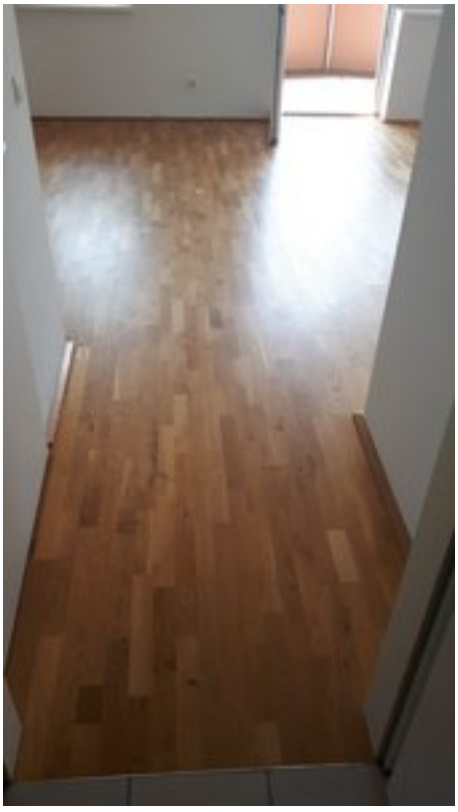
WOHNANLAGE NEUSTIFT

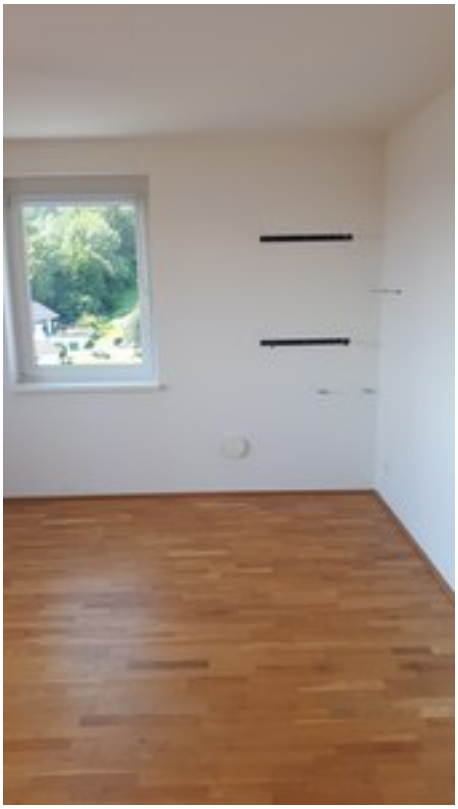


PLANINHALT				
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS TOP 05				
DATUM	PLANGROESSE	MASSSTAB	GEZ	PLANNUMMER
23.06.2009	A3	1:50	mfU	1087 - 3505

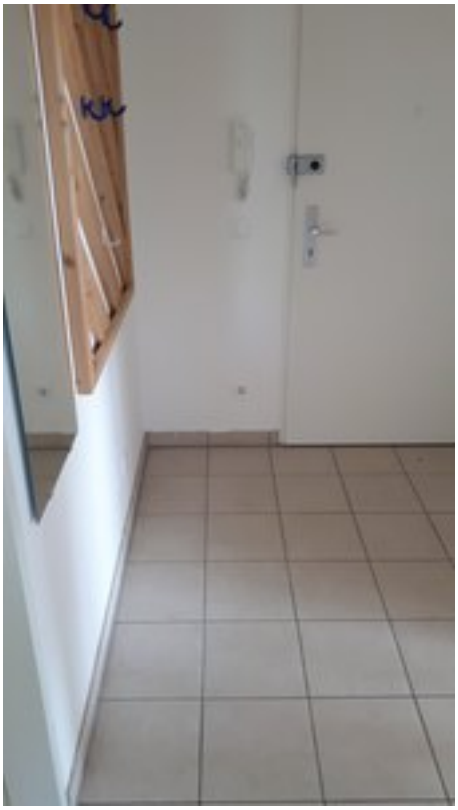


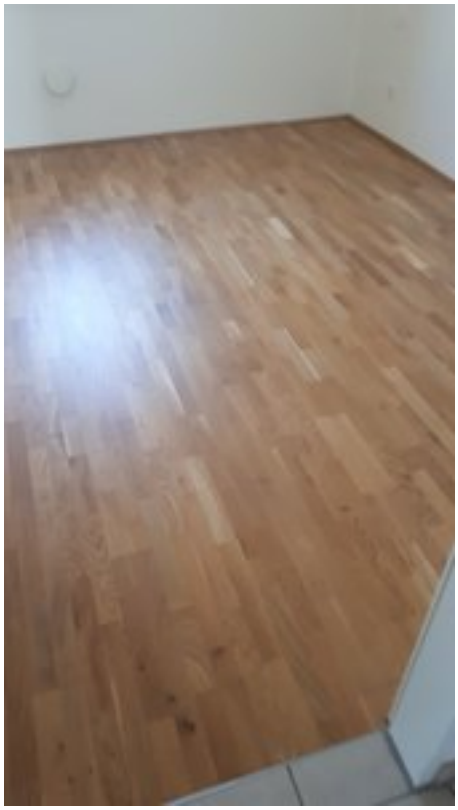






10





PROJEKTINFO

Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	ET förderbar
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	76,46 m²
Zimmer	3
Freiflächen	6,73 m² (Loggia + Balkon)
Engergiekennzahl (HWB)	49 kWh/m²a
f_{GEE}	0,69
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Garage)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.277,94
Miete (inkl. BK)	EUR 626,40

Tanja Karl
+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at