

FINANZIERÜBERSICHT

FREIFINANZierter TIEFGARAGEN-STELLPLATZ

Bauvorhaben: Steyr, Hofergraben

Objekt-Nr.: 1140

Wohnung Nr. 0

Haus: 0

Lage: 0

Wohnfläche	ca.	0,00 m ²	Balkon	ca.	0,00 m ²
<u>Loggia</u>	ca.	0,00 m ²	Terrasse	ca.	0,00 m ²
Wohnfläche inkl. Loggia	ca.	0,00 m ²	Kellerabteil	ca.	0,00 m ²
			Garten	ca.	0,00 m ²
			Tiefgarage Nr. 40	ca.	13,35 m ²
			Tiefgarage Nr. 0	ca.	0,00 m ²

FINANZIERUNG

	TG-Platz in EUR	Fällig
Kaufpreis (Fixpreis)	20.470,00	Bei Vertragsunterfertigung

Zusätzliche variable Kosten, insbesondere folgende, fallen nach derzeitiger gültiger Rechtslage an:

- Grundbucheintragungsgebühr (1,1 %)
- Grunderwerbssteuer (3,5 %)
- Barauslagen

Im kalkulierten monatlichen Zahlungsaufwand sind folgende Kosten enthalten: Wasser, Kanal, Müllabfuhr, Strom allgemein, Wartung der Wohnraumlüftung, Versicherung, Verwaltung, Pflege der Außenanlage, Innenreinigung der Stiegenhäuser/Allgemeinflächen, Lift, Grundsteuer.

Nicht inkludiert sind die individuellen Kosten wie Strom, Telefon und Internet.