

WOHNANLAGE NIEDERKAPPEL AM SCHMIEDFELD 4

PROJEKTINFO



www.ooewohnbau.at

**TOP1
Miete
Am Schmiedfeld 4
4133 Niederkappel**



OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die hinter dem Gemeindeamt liegende, ruhige Wohnanlage mit 6 Wohneinheiten wurde in den Jahren 2004/2005 erbaut. Jede Wohnung verfügt über einen zugeordneten Abstellplatz. Im Kellergeschoß befinden sich die Allgemeinräumlichkeiten, wie die zu jeder Wohnung zugeordneten Kellerabteile, Trocken- und Fahrradraum usw. Die Wohnanlage teilt sich den Spielplatz und die Grünfläche gemeinsam mit dem Nachbarobjekt Am Schmiedfeld 2.



Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	3
Freiflächen	6,97 m ² (Loggia + Balkon)
Engergiekennzahl (HWB)	70 kWh/m ² a
f _{GEE}	1,09
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Garage)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.200,00
Miete (inkl. BK)	EUR 721,61



Tanja Karl
+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

