

WOHNANLAGE KIRCHBERG OB DER  
DONAU  
BADGASSE 2

PROJEKTINFO



[www.oewohnbau.at](http://www.oewohnbau.at)

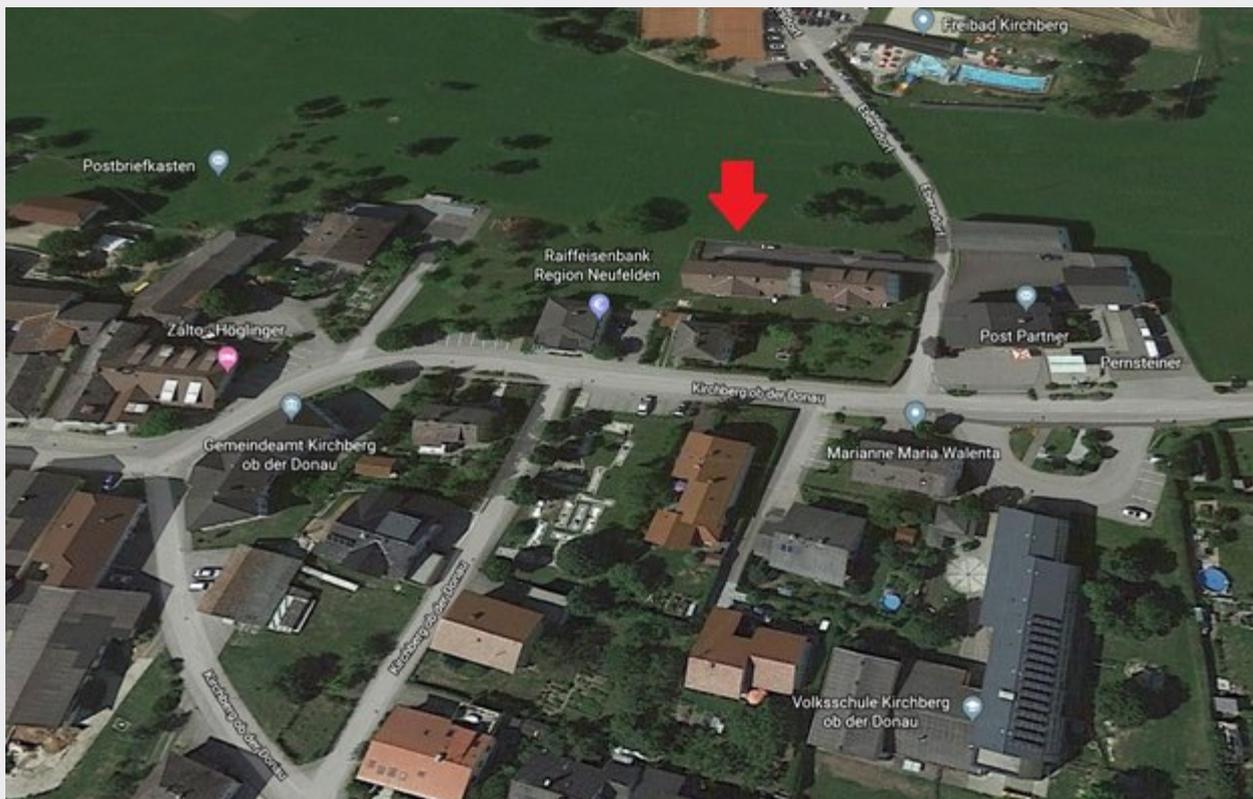
TOP2  
Miete  
Badgasse 2  
4131 Kirchberg ob der Donau

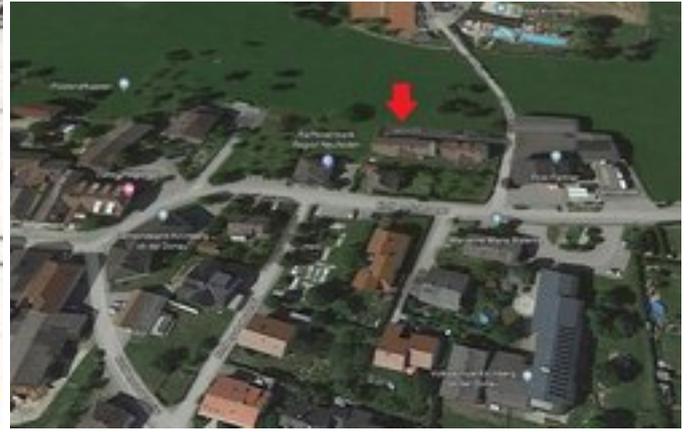
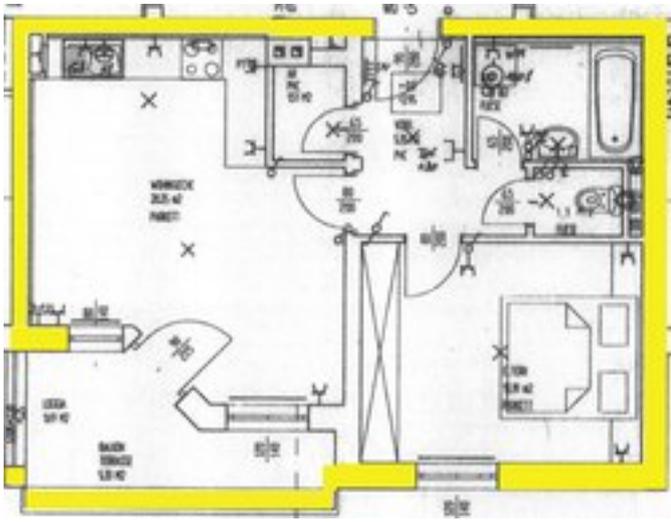
  
OÖWOHNBAU

## Objektbeschreibung

Die Wohnanlage Badgasse 2 wurde 1993/1994 erbaut und verfügt insgesamt über 7 Wohnungen. Im Jahr 2016 wurde die Anlage außen vollsaniert. Jeder Wohnung ist ein eigener Abstellplatz bzw. eine Garage und ein Kellerabteil zugeordnet. Die Wohnanlage teilt sich den Spielplatz und die Grünfläche mit dem angrenzenden Nachbarobjekt Badgasse 1.

## Lageplan





## Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	47,44 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Freiflächen	7 m <sup>2</sup> (Loggia + Terrasse)
Energiekennzahl (HWB)	42 kWh/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	0,81
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 1.500,00
Miete (inkl. BK)	EUR 470,53

**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302  
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

