

WOHNANLAGE HARGELSBERG

SATTLERSTRASSE 5,6

PROJEKTINFO



OÖWOHNBAU



TOP4
Miete
Sattlerstraße 5,6
4483 Hargelsberg

PROJEKTINFO

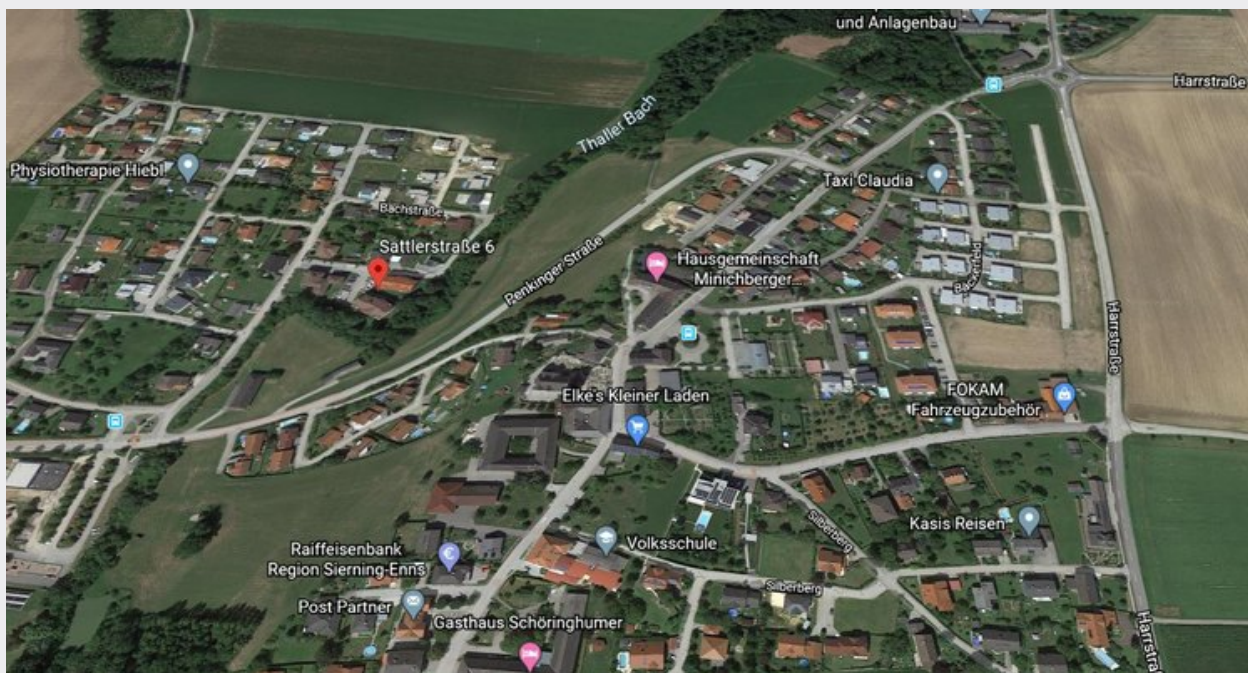


OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die am Ortsende ruhig gelegene Wohnanlage wurde in den Jahren 1996/1997 erbaut und verfügt über 24 Wohnungen, verteilt auf insgesamt 3 Stockwerke. 2017 wurde das Haus außen vollsaniert. Im Kellergeschoß befinden sich die Allgemeinräume wie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile, Trocken- und Fahrradraum. Rund um die Anlage sind Spiel- und Grünflächen angelegt. Die nummerierten Parkplätze sind straßenseitig situiert.

Lageplan





Wohnnutzfläche: 73,12 m²
BALCON: 3,00 m²

Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	73,10 m²
Zimmer	3
Freiflächen	7,14 m² (Loggia)
Energiekennzahl (HWB)	31 kWh/m²a
f _{GEE}	0,72
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	-
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.293,65
Miete (inkl. BK)	EUR 750,59

**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

