

# WOHNANLAGE AIGEN-SCHLÄGL KLEMENS-BREDL-STRASSE 6,8

PROJEKTINFO



[www.oewohnbau.at](http://www.oewohnbau.at)

TOP6  
Miete  
Klemens-Bredl-Straße 6,8  
4160 Aigen

  
OÖWOHNBAU

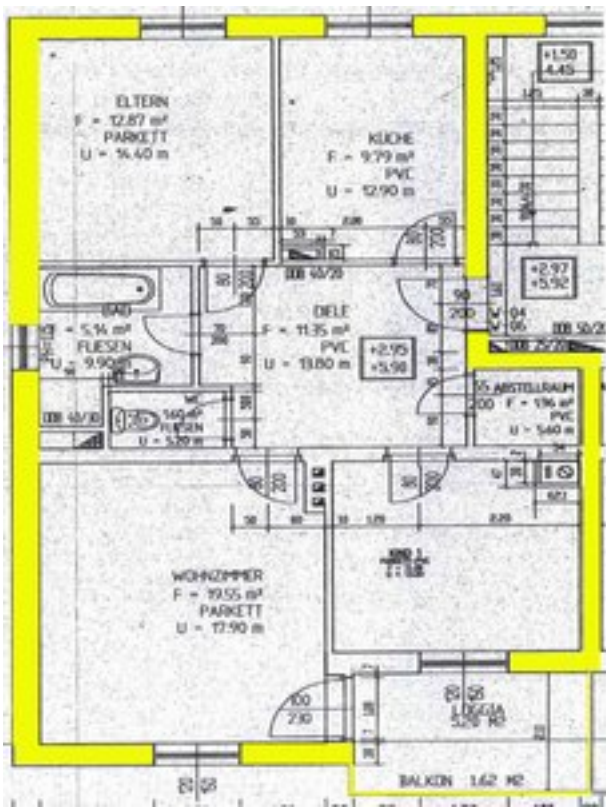
## Objektbeschreibung

Die ruhig gelegene Wohnanlage wurde in den Jahren 1992/1993 erbaut und verfügt über insgesamt 12 Wohnungen. Die Außensanierung erfolgt im Jahr 2019/2020. Im Kellergeschoß sind die Allgemeinräume sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile untergebracht. Rund um das Haus sind eine Grünanlage und der Spielplatz angelegt.

## Lageplan











## Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	ET förderbar
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	78,60 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Freiflächen	8 m <sup>2</sup> (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	91 kWh/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	1,30
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.000,00
Miete (inkl. BK)	EUR 689,30



**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302  
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

