

WOHNANLAGE PETTENBACH WEINBEERLGASSE 8

PROJEKTINFO



www.oewohnbau.at

TOP19
Miete
Weinbeerlgasse 8
4643 Pettenbach



OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die am Ortseingang von Pettenbach gelegene Wohnanlage wurde in den Jahren 2004/2005 erbaut und besteht aus insgesamt 23 Mietwohnungen, davon sind 11 als betreubare Wohneinheiten eingerichtet. Das Wohnhaus ist dreigeschoßig und in der Mitte durch ein Stiegenhaus getrennt, in dem sich auch die Liftanlage befindet. Alle Wohnungen verfügen über Balkon bzw. Loggia sowie zugeordnete Kellerabteile. Die gesamte Wohnanlage ist in eine großzügige Grünanlage samt Kinderspielplatz eingebettet. Die zu den Wohnungen zugeordneten Abstellplätze sind im Freien situiert. Im Kellergeschoß befinden sich ein Kinderwagen- und Fahrradabstellraum. Die Waschküchen und Trockenräume sind auf die Stockwerke verteilt.

Lageplan



Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	3
Freiflächen	5,54 m ² (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	66 kWh/m ² a
f _{GEE}	0,95
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	-
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.601,00
Miete (inkl. BK)	EUR 863,37



Tanja Karl

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

