

# MIETANLAGE SARLEINSBACH SCHULSTRASSE 4,4A

PROJEKTINFO



[www.oewohnbau.at](http://www.oewohnbau.at)

TOP10  
Miete  
Schulstraße 4,4a  
4152 Sarleinsbach

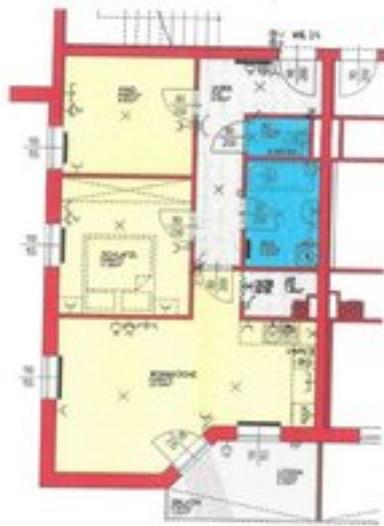
  
OÖWOHNBAU

## Objektbeschreibung

Die ruhig gelegene Wohnanlage wurde im Jahr 1998 erbaut und verfügt über insgesamt 16 Wohnungen, verteilt auf 4 Stockwerke. Im Gartengeschoß befinden sich die Allgemeinräume sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile, in der Schulstraße 4a befindet sich außerdem die Wohnung Nr. 1 in diesem Stockwerk. Zur kinderfreundlichen Anlage gehören ein Spielplatz und eine Grünfläche rund um das Haus. Die Parkplätze sind straßenseitig situiert.

## Lageplan





Wohnfläche: 67,46 m<sup>2</sup>  
BauNr. 142/07

## Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	67,30 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Freiflächen	6,77 m <sup>2</sup> (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	71 kWh/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	-
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 3.699,71
Miete (inkl. BK)	EUR 605,04



**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302  
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

