

# WOHNANLAGE PIERBACH EIGNERWEG 23

PROJEKTINFO



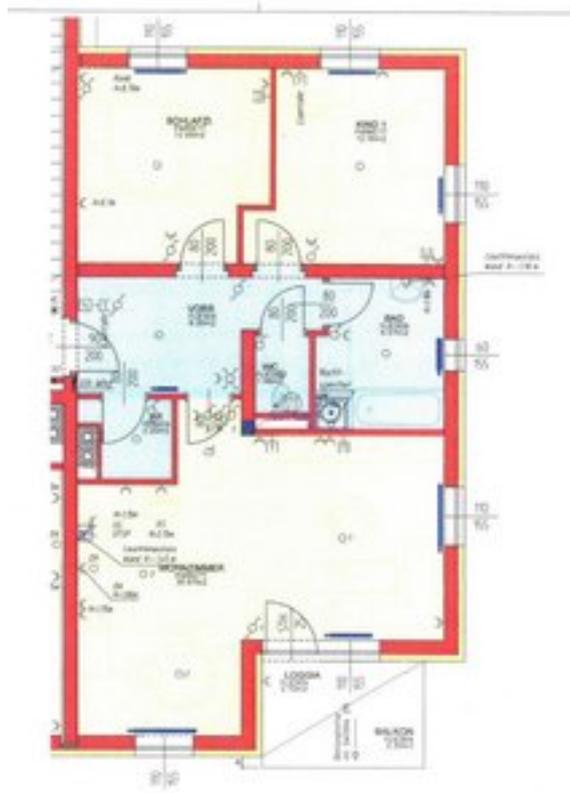
[www.oewohnbau.at](http://www.oewohnbau.at)

TOP2  
Miete  
Eignerweg 23  
4282 Pierbach

  
OÖWOHNBAU

## Objektbeschreibung

Die am Ortsrand gelegene Wohnanlage wurde in den Jahren 2005/2006 erbaut und verfügt über insgesamt 5 Wohnungen, verteilt auf 3 Stockwerke. Im Gartengeschoß befindet sich eine Gartenwohnung sowie die Allgemeinräume. Im Erdgeschoß befinden sich die Wohnungen Nr. 2 und Nr. 3 sowie im 1. OG die Wohnungen Nr. 4 und Nr. 5. Die Parkplätze sind vor dem Haus situiert. Rund um das Haus ist eine kleine Grünfläche angelegt. Die Gemeinde Pierbach liegt im Mühlviertel Kernland und bietet im Sommer wie im Winter ein breites Aktivitätsprogramm.



## Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	76,93 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Freiflächen	6 m <sup>2</sup> (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	63 kWh/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	0,85
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.136,80
Miete (inkl. BK)	EUR 715,76



**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302  
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

