

WOHNANLAGE NIEDERWALDKIRCHEN EPPOWEG 2

PROJEKTINFO



www.oewohnbau.at

TOP9
Miete
Eppoweg 2
4174 Niederwaldkirchen


OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die ruhig gelegene Wohnanlage wurde in den Jahren 1997/1998 erbaut und verfügt über insgesamt 16 Wohnungen, verteilt auf 4 Stockwerke. 2017 wurde das Haus außen saniert. Im Untergeschoß befinden sich die Allgemeinräume sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile. Rund um die Anlage ist eine Grünfläche samt Spielplatz angelegt. Die Parkplätze sind straßenseitig situiert.

Lageplan





WOHNNUTZFLÄCHE: 67.76 M²
 BALKON: 3.76 M²

Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	67,66 m²
Zimmer	3
Freiflächen	6,5 m² (Loggia)
Energiekennzahl (HWB)	34 kWh/m²a
f _{GEE}	0,76
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 1.731,91
Miete (inkl. BK)	EUR 576,13

**Tanja Karl**

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

