

WOHNANLAGE FREISTADT KASPAR-SCHWARZ-STRASSE 49,51,53

PROJEKTINFO



www.oewohnbau.at

TOP₂
Miete
Kaspar-Schwarz-Straße 49,51,53
4240 Freistadt



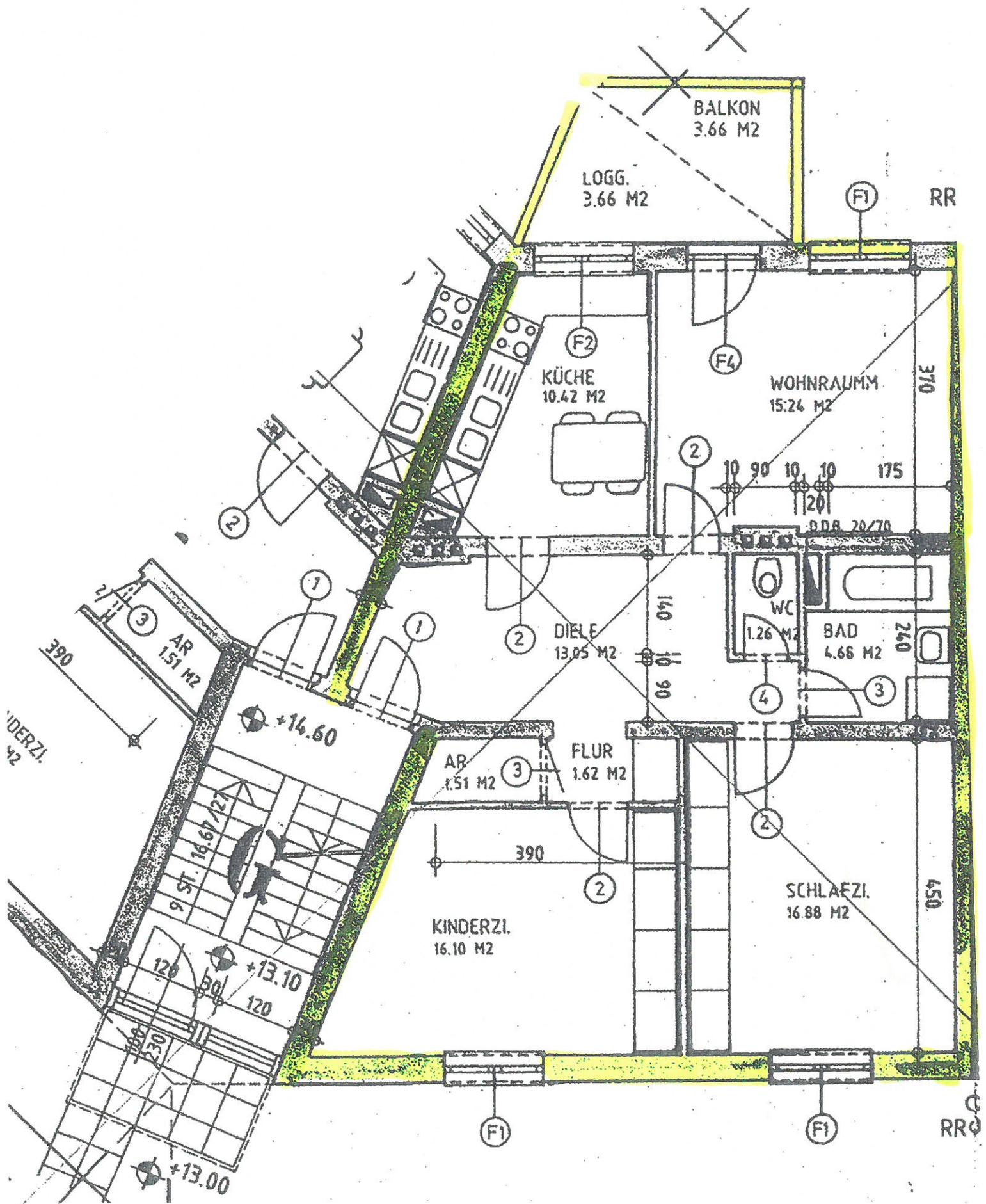
OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die Wohnanlage Kaspar-Schwarz-Straße 49-53 liegt etwas außerhalb des Stadtkerns auf einer kleinen Anhöhe und besteht aus drei miteinander verbundenen 3-geschoßigen Häusern. Die ruhig und sonnig gelegene Anlage wurde in den Jahren 1992/1993 erbaut und wurde im Jahr 2013 außen saniert. Im Untergeschoß befinden sich die Allgemeinräume, wie Waschküche, Trocken- und Fahrradraum sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile. Die kinderfreundliche Anlage verfügt über einen eigenen Spielplatz und eine großzügige Grünfläche rund um das Haus. In etwa 5 Gehminuten erreicht man das Zentrum in Freistadt.

Lageplan





BALKON
3.66 M²

LOGG.
3.66 M²

F2
KÜCHE
10.42 M²

F4
WOHNRAUM
15.24 M²

2
DIELE
13.05 M²

WC
1.26 M²

BAD
4.66 M²

3
AR
15.1 M²

FLUR
1.62 M²

KINDERZI.
16.10 M²

SCHLAFZI.
16.88 M²

3
AR
15.1 M²

KINDERZI.
16.10 M²

+13.10

+13.00

+14.60

F1

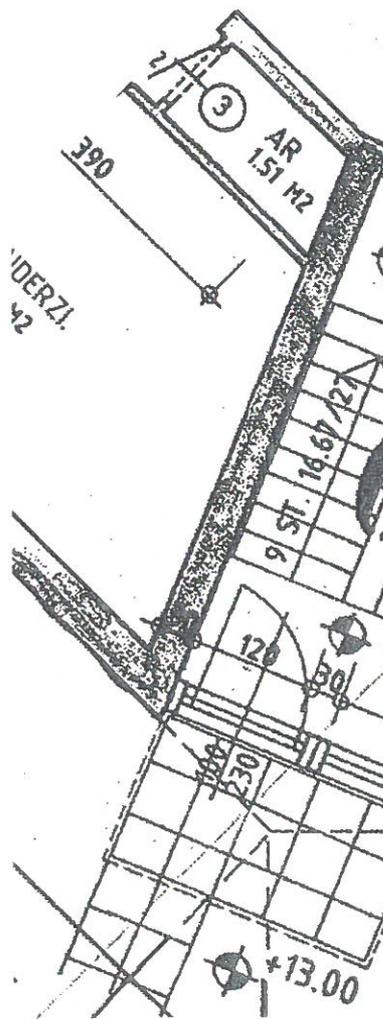
F1

RR

F1

RR

DDB 20/70





Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	76,09 m ²
Zimmer	3
Freiflächen	8 m ² (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	31 kWh/m ² a
f _{GEE}	-
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.345,98
Miete (inkl. BK)	EUR 779,16



Tanja Karl

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

