

WOHNANLAGE PEUERBACH STEEGENSTRASSE 21A

PROJEKTINFO



www.oewohnbau.at

TOP108
Miete
Steegenstraße 21a
4722 Peuerbach



OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Im Jahr 2016/2017 wurden 9 Mietwohnungen, direkt neben dem Schwimmbad in Peuerbach erbaut. Es wurden 2-Zimmer-Wohnungen mit ca. 53 m², 3-Zimmer-Wohnungen mit ca. 75 m² und 4-Zimmer-Wohnungen mit ca. 90 m² Wohnfläche errichtet. Den Erdgeschoßwohnungen ist ein Gartenanteil und den Wohnungen im Obergeschoß eine Loggia zugeordnet. Die zugeteilten Kellerabteile und der Wasch- und Trockenraum befinden sich im Kellergeschoß. Alle Geschoße sind barrierefrei mit dem Lift erreichbar. Zugeordnete Parkplätze befinden sich im Freien.

Die Schule und der Sportplatz sind ebenso fußläufig erreichbar wie das Ortszentrum, dass durch einen direkten Verbindungsweg vom Grundstück erreichbar ist.

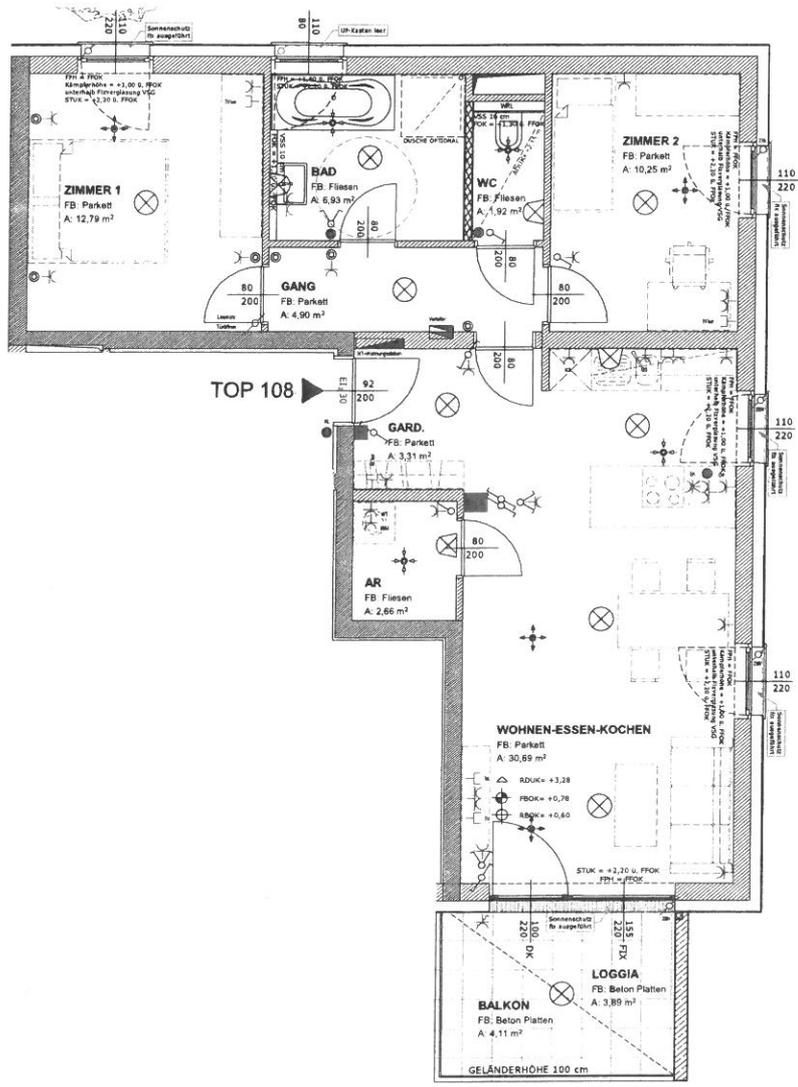
PROJEKT
WOHNANLAGE
PEUERBACH

OBJEKT Nr. 1153

TOP 108

Wohnräume	73,45 m ²
Loggia	3,89 m ²
Balkon	4,11 m ²
SUMME	81,45 m²
Keller	7,38 m ²

DATUM	INDEX	ÄNDERUNG
07.08.2017	A	Revisionsöffnungen im WC entfallen
		Sonnenschutz (außer im Bad) fix ausgeführt



Freiflächen werden im Zuge der Bauausführung den örtlichen Gegebenheiten angepasst. Böschungs- und Bepflanzungsflächen können sich hieraus ergeben. Diese sind in den ausgewiesenen Gartengrößen inkludiert. Aus den planlichen Darstellungen kann kein Anspruch auf eine gesamtheitlich ebene Gartenfläche abgeleitet werden.



Geschoß	2.OG
Datum	07.08.2017



Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	gefördert Miete Whg
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	73,45 m ²
Zimmer	3
Freiflächen	8 m ² (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	22 kWh/m ² a
f _{GEE}	0,52
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.341,00
Miete (inkl. BK)	EUR 668,46



Tanja Karl

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

