

WOHNANLAGE FREISTADT KASPAR-SCHWARZ-STRASSE 43,45,47

PROJEKTINFO



www.oewohnbau.at

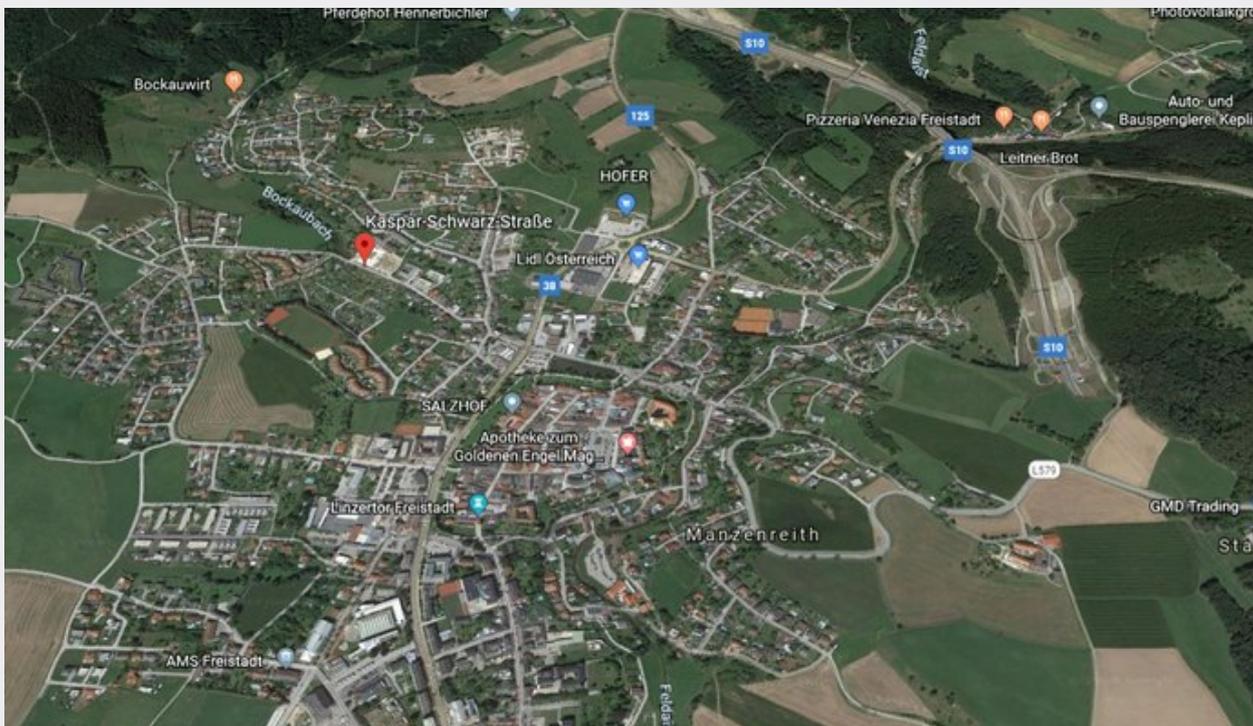
**TOP5
Miete
Kaspar-Schwarz-Straße 43,45,47
4240 Freistadt**


OÖWOHNBAU

Objektbeschreibung

Die Wohnanlage Kaspar-Schwarz-Straße 43-47 liegt etwas außerhalb des Stadtkerns auf einer kleinen Anhöhe und besteht aus drei miteinander verbundenen 3-geschossigen Häusern. Die ruhig und sonnig gelegene Anlage wurde im Jahr 1993 erbaut und wurde 2013 außen vollsaniert. Im Untergeschoß befinden sich die Allgemeinräume, wie Waschküche, Trocken- und Fahrradraum sowie die zu den Wohnungen zugeordneten Kellerabteile. Die kinderfreundliche Anlage verfügt über einen eigenen Spielplatz und eine großzügige Grünfläche rund um das Haus. In etwa 5 Gehminuten erreicht man das Zentrum in Freistadt.

Lageplan



BALKON
3.80 M²

LOGGIA
3.80 M²

KÜCHE
12,96 M²

WOHNRAUM
19,27 M²

WC
1,60 M²

GARD.
1,85 M²

TV

AR
1,11 M²

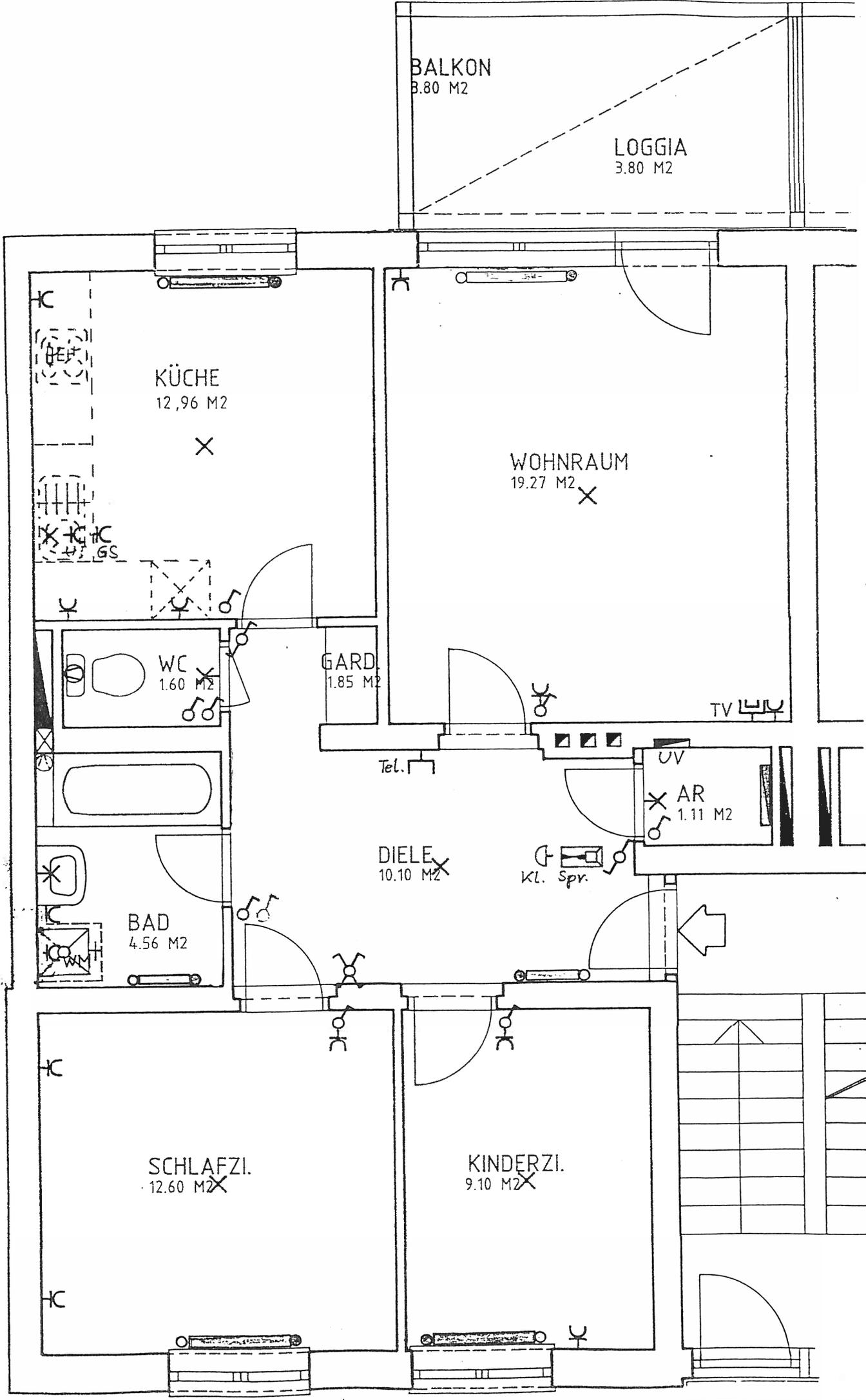
DIELE
10,10 M²

Kl. Spr.

BAD
4,56 M²

SCHLAFZI.
12,60 M²

KINDERZI.
9,10 M²



Top Informationen

Status	Bestand
Verfügbar ab	
Finanzierung	ET förderbar
Rechtsform	Miete
Wohnfläche	76,95 m ²
Zimmer	3
Freiflächen	7,60 m ² (Loggia + Balkon)
Energiekennzahl (HWB)	28 kWh/m ² a
f _{GEE}	-
Garten (inkl. Vorplatz bei DH)	-
Parkplatz	1 (Freistellplatz)
Anzahlung/Kaufpreis	EUR 2.131,79
Miete (inkl. BK)	EUR 705,69



Tanja Karl

+43 732 700868 – 302
bestandsvermietung@ooewohnbau.at

